

Главе администрации
Муниципальное образование "посёлок
городского типа" Шамилькала "
Гаджиеву Малагусену Магомаевичу
368948 Республика Дагестан, п.
Шамилькала, ул. М.Дахадаева, 2

от гр. Абдулаевой Асият Гусейновны,
20.01.1957 г.р.
паспорт серия 8203 №741249
выдан 27.10.2004

Отделом Внутренних Дел
Унцукульского района Республики Дагестан
адрес проживания по прописке:
Республика Дагестан, Унцукульский район, с. Унцукуль
улица Спортивная, дом №2
телефон: +_____.

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу изменить вид разрешенного использования земельного участка, с кадастровым номером 05:35:000001:2856, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Унцукульский район, пгт.Шамилькала, перед крановым хозяйством ОАО «ЧиркейГЭСстрой», площадью 3000 кв. м., предоставленного ранее под ЛПХ (личное подсобное хозяйство) на вид разрешенного использования под ИЖС (индивидуальное жилищное строительство (код: 2.1)).

Приложение:

1. Копия паспорта на 2 (двух) листах;
2. Копия выписки из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости на 2 (двух) листах.



« 31 » 03 2016 год.

Абдулаева
подпись

Абдулаева Н. Г.
(расшифровка подписи)

С подлинным ВЕРНО:

Мини



РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН
АДМИНИСТРАЦИЯ
муниципального образования «поселок
Шамилькала»

368948 Республика Дагестан, п. Шамилькала, ул. М.Дахадаева, 2.

13.04.2026г.

№03

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«О назначении проведения публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельного участка»

Рассмотрев заявление гр. Абдулаевой Асият Гусейновны, 15.04.1957 г.р., и руководствуясь ст. 39 градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и уставом муниципального образования «поселка Шамилькала», Администрация поселка Шамилькала постановляет:

1. Провести публичные слушания по изменению вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером: 05:35:000001:2856, площадью 3000 кв.м., с - «предоставленного ранее под с ЛПХ (личное подсобное хозяйство) на вид разрешенного использования под – ИЖС (индивидуальное жилищное строительство) (код: 2.1), расположенного по адресу: Республика Дагестан, Унцукульский район, пгт. Шамилькала, перед крановым хозяйством ОАО «ЧиркейГЭСстрой». Публичные слушания назначить на 15.04.2026 г. в 10 часов 30 минут по адресу: РД, Унцукульский район, пгт. Шамилькала, ул. М. Дахадаева, д. 3.
2. Опубликовать извещение о проведении публичных слушаний на официальном сайте Администрации муниципального образования <https://shamilkala-r82.gosweb.gosuslugi.ru/> в сети интернет и в газете «Садовод».
3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Врио главы МО
п. Шамилькала»



М. М. Лабазанов

С подлинным ВЕРНО:



РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН, УНЦУКУЛЬСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«пос. ШАМИЛЬКАЛА»

368948, пос. Шамилькала, Унцукульского района РД

№ 20-а

03.04.2026

В редакцию газеты «Садовод»
Унцукульского района

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных и объектов капитального строительства, руководствуясь ст. 39 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.2003 г. №131-ФЗ извещает о проведении публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 05:35:000001:2856, с площадью 3000 кв.м., с под ЛПХ (личное подсобное хозяйство) – на вид разрешенного использования под ИЖС (индивидуальное жилищное строительство) (код:2.1), находящийся по адресу: пгт. Шамилькала, перед крановым хозяйством ОАО «ЧиркейГЭСстрой».

Публичные слушания назначены на 15.04.2026 г. в 10 ч. 30 м. в административном здании МО «поселок Шамилькала».

Врио главы МО «п. Шамилькала»



М. М. Лабазанов

С подлинным ВЕРНО:



РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН
АДМИНИСТРАЦИЯ
муниципального образования «поселок Шамилькала»
368948 Республика Дагестан, п. Шамилькала, ул. М.Дахадаева, 2.

№02

«15» апреля 2026 г.

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
по изменению вида разрешенного использования земельного участка

15.04.2026 г. 10 ч. 30 мин.

Место проведения: Республика Дагестан, Унцукульский район, пгт.Шамилькала, в здании администрация поселка, кабинет главы.

Присутствовали сотрудники администрации МО «поселок Шамилькала»
Врио главы администрации МО «п. Шамилькала» -Лабазанов М.М.
землеустроитель – Амирасулов М. Г.;
Директор МКУ «ЖКХ» Абдулхалимов Ахмед Магомедович
секретарь Дайтова Хадижат Магомедовна
заинтересованное лицо – Абдулаева Асият Гусейновна, 20.01.1957г.р.

Инициатор публичных слушаний: заинтересованное лицо – Абдулаева Асият Гусейновна.

Публичные слушания назначены постановлением главы администрации МО «поселок Шамилькала» №03 от 13.04.2026г. Извещение о проведении публичных слушаний опубликовано в сети интернет на официальном сайте администрации МО «поселок Шамилькала» а так же районной газете «Садовод».

Председатель публичных слушаний – Лабазанов М.М. – врио главы администрации МО «поселок Шамилькала».

Секретарь публичных слушаний – Дайтова Хадижат Магомедовна – секретарь администрации МО «поселок Шамилькала»

Повестка публичных слушаний:

Изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 05:35:000001:2856, площадью 3000 кв.м., с предоставленного ранее под ЛПХ (личное подсобное хозяйство) - на вид разрешенного использования под – ИЖС (индивидуальное жилищное строительство) (код: 2.1), расположенного по адресу: Республика Дагестан, Унцукульский район, пгт. Шамилькала, перед крановым хозяйством ОАО «ЧиркейГЭСстрой» Для работы предлагается установить следующий регламент: время выступления – 15 минут, прения – не более 10 минут.

ПОДЛИННОМ ВЕРНО:

Амирасулов М.Г.

проведении публичных слушаний замечаний и предложений по данному вопросу в администрацию поселка Шамилькала не поступало. Сообщил, что публичные слушания проводятся в соответствии с требованиями Земельного кодекса РФ, Градостроительного кодекса РФ. Предоставил слово заявителю Абдулаевой Асият Гусейновне.

- Я обратилась в администрацию поселка Шамилькала заявлением о проведении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования моего земельного участка с кадастровым номером 05:35:000001:2856, площадью 3000 кв.м., с - «предоставленного ранее под ЛПХ- на вид разрешенного использования под – ИЖС (код: 2.1), расположенного по адресу: Республика Дагестан, Унцукульский район, пгт. Шамилькала, перед крановым хозяйством ОАО «ЧиркейГЭСстрой».

РЕШИЛИ:

Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 05:35:000001:2856, площадью 3000 кв.м., с - «предоставленного ранее под ЛПХ на вид разрешенного использования под – ИЖС (код: 2.1), расположенного по адресу: Республика Дагестан, Унцукульский район, пгт. Шамилькала, перед крановым хозяйством ОАО «ЧиркейГЭСстрой».

Итоги публичных слушаний подвел Лабазанов М.М - врио Главы, и сообщил, что вопрос повестки дня публичных слушаний рассмотрен. По результатам публичных слушаний будет вынесено Заключение о результатах публичных слушаниях.

Врио главы МО «п. Шамилькала» Лабазанов М. М., поблагодарил всех участников за активное участие в обсуждении вопроса и объявил публичные слушания закрытыми.

Председатель публичных слушаний

Секретарь публичных слушаний



Истинным ВЕРНО:



РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН
УНЦУКУЛЬСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«п. Шамилькала»

368950, п. Шамилькала, ул. М. Дахадаева, 4 mo-shamilkala@yandex.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 04

« 22 » 04 2026 г.

Об изменении вида разрешенного использования земельного участка.

На основании протокола публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельного участка за №02 от 15.04.2026 г., и руководствуясь с п.3 ст. 4 Федерального Закона от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», в соответствии Земельным кодексом РФ, Уставом МО «п. Шамилькала» администрация муниципального образования городского поселения «поселок Шамилькала» **постановляет:**

1. Разрешить изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 05:35:000001:2856, расположенного по адресу; РД. Унцукульский район, пос. Шамилькала, перед крановым хозяйством ОАО «ЧиркейГЭСстрой» с площадью - 3000 кв.м., с вида «Для ведения личного подсобного хозяйства» - на вид разрешенного использования – «Индивидуальное жилищное строительство», код 2,1.

Кадастровый номер участка - 05:35:000001:2856;

Собственность - 05:35:000001:2856--05/095/2026-1;

Площадь – 3000 кв.м.

Категория земли – ~~земли населенных пунктов~~.

Врио главы МО
«пос. Шамилькала»

М. М. Лабазанов

С ПОДЛИННЫМ ВЕРНО: